

ANNEXE à la note d'information 2017-2018 n°1

Le renouvellement du Conseil Syndical pour 2017-2020

Selon nos statuts, tous les 3 ans, les membres de l'A.S.L. choisissent leurs représentants pour constituer le Conseil Syndical. Ce sont les 7 personnes qui obtiennent le plus de voix qui sont élues.

Cette élection est importante, je dirais même essentielle, car le sérieux, les capacités de gestionnaire, la motivation des candidats, leur implication positive, conditionnent le futur de nos domaines. Il s'agit de l'entretien et les investissements sur nos voiries, la sécurité, le coût des charges annuelles, et finalement la qualité et la valorisation de vos habitations et éventuellement du montant des revenus locatifs si votre bien est mis en location.

Vous pouvez choisir, donc cocher sur la liste des candidats, ceux qui répondent à vos souhaits, en sélectionnant au maximum 7 personnes.

Quatre autres membres du Conseil Syndical sortant, fort de leur expérience, se présentent à nouveau à votre suffrage. La plupart d'entre vous les connaissent et savent leur implication désintéressée au service de l'ASL. Il s'agit de :

- Madame Vandebroek Nicole (Trésorier)
- Monsieur Derbaix Freddy (Vice-Président)
- Monsieur Hastir Philippe (Administrateur)
- Monsieur Vandereecken Serge (Administrateur)

Les personnes suivantes se sont également proposées et nous vous présentons leur feuille de candidature :

- Monsieur Bastos Santos Urbano Carlos
- Monsieur Cassart Léon
- Monsieur De Kegel Karel
- Monsieur Dupont Albert
- Monsieur Godefroid Jean-Marie
- Madame Istace Bénédicte
- Madame Marius Jeannine
- Monsieur Morelle Laurent
- Monsieur Stordeur Jacques
- SCA MAURICE WILKIN IMMO (Mr M. Wilkin, gérant)

ELECTION DU CONSEIL SYNDICAL (2017 – 2020)

Je soussigné **BASTOS.SANTOS.Urbano.Carlo**

ayant droit du lot **PSC02** acquis en .. **1993**

propose ma candidature à l'élection du prochain Conseil Syndical

Date **27/09/2017**

Signature



Copie recto de la carte d'identité



Je connais nos domaines depuis **23** années

Mon adresse courrielle personnelle est : **carlos.urbano**@..... **skynet.be**

Ma motivation :

Propriétaire aux Portes du Soleil depuis 23 ans, j'ai suivi avec attention
l'évolution des domaines depuis notre achat.
Etant aujourd'hui à la retraite, je séjourne la moitié de l'année à Portiragnes
je me sens concerné par tout ce qui s'y passe.
A l'écoute des autres propriétaires, je pourrais, me semble-t-il contribuer à
faire évoluer positivement nos domaines.
.....
.....
.....

CASSART Léon
Rue du Faisan 25
B-1420 Braine l'Alleud

France :
Tamaris TA44
2 Avenue des Muriers boite 103
F-34420 Portiragnes Plage

leon.cassart@gmail.com
☎ 00 32 476.42.93.53
☎ 00 33 6.2053.85.26

Candidature au conseil de l' ASL



Retraité de l'aviation civile européenne(Eurocontrol) .

Propriétaire depuis 1990 et connaissant les tenants et les aboutissants du domaine.

Ayant collaboré à la demande de l'ASL à l'installation du réseau internet avec Prems Telecom et à divers travaux informatiques (base de données, publipostage, etc).

Disponible 12 mois par an, et étant au domaine de 6 à 7 mois par année.

Voulant participer au renouvellement du conseil de l'ASL, qui pour certains sont en fonction depuis 9 ans, ces personnes ont fait du bon travail, mais il est grand temps de les remplacer par du sang nouveau.

Dépose ma candidature comme suppléant au conseil de l'ASL

Cassart Léon



ELECTION DU CONSEIL SYNDICAL (2017 – 2020)

Je soussigné De Kegel Karel

ayant droit du lot T.W. 25 + T.X. 10 acquis en Propriétaire

propose ma candidature à l'élection du prochain Conseil Syndical

Date 20-09-2017

Signature

Copie recto de la carte d'identité



Je connais nos domaines depuis 17 années

Mon adresse courrielle personnelle est : Martine Joos @mudekegel.com

Ma motivation :

De Kegel Joos
Grote Kapellelaan 74
9340 Lede Belgique 0478 41734673

..... Comme manager de ma propre
..... entreprise et ayant de l'expérience
..... technique je pourrai être très utile
..... pour le conseil syndical pour
..... des travaux techniques
.....
.....
.....

ELECTION DU CONSEIL SYNDICAL (2017 – 2020)

Je soussigné **DUPONT ALBERT**

ayant droit du lot **LES TAMARIS K05** acquis en **1992**

propose ma candidature à l'élection du prochain Conseil Syndical

Date **14 SEPTEMBRE 2017**

Signature



Copie recto de la carte d'identité



Je connais nos domaines depuis **25** années

Mon adresse courrielle personnelle est :**adupont9**.....@**gmail.com**

Ma motivation : Cela fait 25 ans que j'ai fait l'acquisition de mon lot aux TAMARIS
Cela fait près de 20 ans que nous souhaité tous ensemble à cette époque de gérer nos communs de
.Pour y arriver , nous avons du ester en justice contre le promoteur , qui est la cause principale
de l'environnement malsain , qui nous empêche depuis toujours de " bien vivre ensemble " .
Il sera à l'avenir FOU de continuer cette gestion avec un comité d'administrateurs aussi restreint ,
et qui plus est , sans l'appui d'opérateur sur place . Nos Statuts sont trop légers à cet égard mais l'un
n'empêche pas l'autre . Cela permettra également d'alléger le travail de chacun
Un élargissement conséquent s'impose , afin d'apporter un complément important de compétences
que demandent nos énormes domaines , ainsi que les évolutions technologiques importantes qui
aujourd'hui font partie de notre environnement .
J'ai travaillé 38 ans dans la gestion de distribution d'énergies ainsi que d'autres divers services de
proximité . C'est cette expérience que je pense apporter à cette nouvelle équipe
Ma candidature est sous ces conditions : Une gestion différente , l'élargissement du conseil syndical,
qui va renforcer sa puissance face à TOUS les prestataires de services quels qu'ils soient , ainsi que
de revoir d'urgence les textes de nos statuts .

Association Syndicale Libre Les Tamaris et Les Portes du Soleil

Boite Postale n°1 FR-34420 Portiragnes

SIRET 48129649900017

ELECTION DU CONSEIL SYNDICAL (2017 – 2020)

Je soussigné, **Jean-Marie GODEFROID**, surnommé aussi **ENZO**,

ayant droit du lot PJ13 acquis en 2011 propose ma candidature à l'élection du prochain Conseil Syndical.

Le 30 juin 2017



Mon adresse courriel personnelle est : godefroid.jean.marie@skynet.be

Je connais nos domaines depuis **23** ans

Mes motivations

Tout d'abord, je présente ma candidature afin de poursuivre l'excellent travail réalisé par les membres démissionnaires de l'ASL. J'ai toujours accordé mon entière confiance à cette équipe et j'ai vraiment envie de faire partie de cette aventure.

Fidèle et régulier locataire de 94 à 2010, je passe le pas et achète mon havre de paix en 2011. Impliqué de tous temps, j'ai tour à tour arbitré des tournois sportifs, animé des soirées à thème, remporté le titre de Mister Tamaris, participé à d'innombrables tournois de volley et concours de pétanque chez Roger, organisé la fête des voisins.... Plus récemment, j'ai activé et animé la page Facebook « Non aux tarifs 2015 des Tamaris » et fait valoir l'avis des propriétaires auprès de la société Lamy lors de plusieurs entretiens de mise au point.

Mes diverses activités professionnelles m'ont permis de développer des compétences en termes d'écoute, de concertation, de négociation, de management, de gestion et communication. Des expériences positives comme président du Centre Culturel de Sambreville, juge social, délégué syndical ou mandataire (sans aucune rémunération) au sein de la politique communale me motivent à vous représenter et à porter vos opinions au sein du prochain conseil syndical.

Au-delà de la poursuite d'une saine et transparente gestion quotidienne, j'aimerais apporter de la convivialité dans les échanges interpersonnels dans notre merveilleux domaine ainsi que favoriser les expériences de solidarité entre propriétaires..

Ook voor onze nederlandstalige eigenaars, for our British owners too oder auch für unsere deutschen Besitzer !

<https://www.linkedin.com/in/jean-marie-godefroid-8a98964b/>



page 7

ELECTION DU CONSEIL SYNDICAL (2017 – 2020)

Je soussigné Jeannine Marius, épouse Louis Geerts.....

ayant droit du lotTD05.....acquis en 2007.....

propose ma candidature à l'élection du prochain Conseil Syndical

Date et Signature

22/09/2017

Copie recto de la carte d'identité



Je connais nos domaines depuis 10 années

Mon adresse courrielle personnelle est : ..jeannine.marius.....@.yahoo.com

Ma motivation :

Retraitée de l'enseignement communal, je vis sur notre domaine une bonne part de l'année et je compte y établir prochainement mon domicile......

J'ai apprécié la gestion économe et efficace des précédents Conseils Syndicaux que j'ai pu à de multiples reprises aider dans des tâches d'animation et lors des Assemblées générales......

Je pense pouvoir apporter un petit plus car je serai plus disponible à apporter l'aide qui serait souhaitable dans l'accomplissement des fonctions de secrétariat.



Je soussigné Morelle Laurent

ayant droit du lot PSD04 acquis en mars 2016

propose ma candidature à l'élection du prochain Conseil Syndical

Date 22/06/2017

Signature

Copie recto de la carte d'identité



Je connais nos domaines depuis 9 années

Mon adresse courriel personnelle est : laurent.morelle@imdifusion.be

Mes motivations :

Diplômé en électronique industriel (A2) et qualifié en électricité (BA4-BA5), fort d'une expérience de 24 ans dans la technique et l'informatique, dirigeant d'entreprise depuis 2003, je peux apporter un soutien à l'ASL dans le choix et la gestion des nouvelles technologies nécessaires à l'évolution de nos domaines.

Ma Certification VCA (Sécurité – Santé) peut être un plus pour une détection des risques d'accidents dans nos infrastructures, mais surtout apporter des solutions pour les éviter.

Association Syndicale Libre Les Tamaris et Les Portes du Soleil

Boite Postale n°1 FR-34420 Portiragnes

SIRET 48129649900017

ELECTION DU CONSEIL SYNDICAL (2017 – 2020)

Je soussigné STORDEUR Jacques

ayant droit du lot TAMARIS Y-03 acquis en 2003

propose ma candidature à l'élection du prochain Conseil Syndical

Date 06/09/2017

Signature



Copie recto de la carte d'identité



Je connais nos domaines depuis 14 années

Mon adresse courrielle personnelle est : stordeur.jacques@yahoo.fr

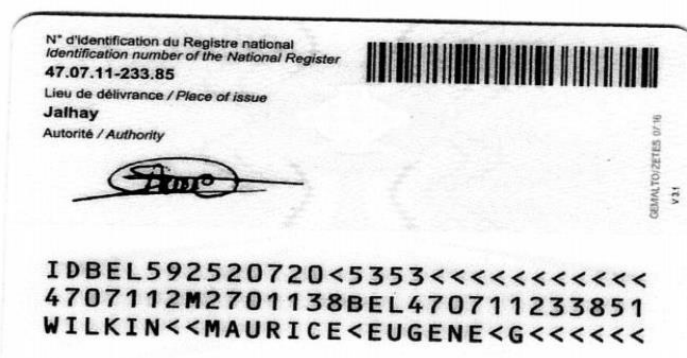
Ma motivation :

Je suis âgé de 72 ans. Je suis un fonctionnaire retraité.
Je suis de nationalité belge. Je suis domicilié dans le
domaine de Tamaris depuis 2003.
J'ai été employé au Ministère de la Justice avec une carrière
de 30 ans.
Je souhaite apporter une aide complète au bon fonctionne-
ment des domaines et garder une entente cordiale pour tous.

Jalhay , le 3 septembre 2017

A Monsieur le Président de l' ASL
les Tamaris et Portes du Soleil

2 , Avenue des Muriers
34420 Portiragnes-Plage
FRANCE



J'ai l'honneur de poser ma candidature pour un poste au sein du Conseil Syndical de l'ASL , à l'occasion du scrutin qui aura lieu début novembre 2017 lors de l'Assemblée Générale. En annexe un CV , une copie de ma CI et un Procès verbale de l'AG de la société dont je suis gérant.

Bien à vous

Maurice Wilkin

Gérant de la SCA Maurice Wilkin Immo
26 , Chemin de la Fontaine
B 4845 Jalhay

Propriétaire du lot T 59 A au domaine les Tamaris à 34420 Portiragnes - Plages

Depuis 16 ans dans le domaine, chef d'entreprise, formateur IFAPME en gestion et organisation du commerce , Président d'un GIE pour un groupe européen (Equip'pro) , enseignant dans le général et le technique, je possède une vision de l'entreprise (nos domaines en sont proches) assez pertinente.

Après 9 ans de patience , d'exhortation à plus de transparence et de respect de chacun , rien n'a bougé. De plus ceux qui dérangent dans le CS sont éliminés (Théo , Margareth , Serge , Thau Immobilier) « Le poète a dit la vérité , il doit être exécuté » dit la chanson.

Aujourd'hui , comme il y a 3 ans je me présente à l'élection pour le CS , non pour faire la chasse aux sorcières mais pour remettre l'église au milieu du village , dans l'intérêt de tous en espérant que cette élection se déroulera ,enfin, dans le respect de la législation française. Avec un syndic professionnel (pas plus cher , nous avons des chiffres) nous pourrions faire un travail plus transparent et moins astreignant pour le CS.

Finis l'amateurisme, conséquence directe du bénévolat, finies les situations obscures qui engendrent la suspicion , finis « on ne nous dit pas tout ». Vous avez droit de savoir à quoi servent vos 2 x 500 € (et même plus , à quoi servent les 20 € des recommandés ou des retraits bancaires) pour la gestion des domaines jusqu'à la dernière « petite cuillère » .