

Alors que les restrictions sanitaires sont levées progressivement dans nos pays respectifs, la nouvelle saison démarre doucement mais sûrement.

Nous en profitons pour vous informer de quelques éléments survenus lors de la saison hivernale mais aussi de vous communiquer quelques rendez-vous à cocher lors des prochaines vacances de Pâques belges.

Dans notre prochaine publication, nous vous informerons des améliorations apportées aux infrastructures entourant les piscines ainsi que des « nouveautés » de la saison estivale de TGA.

Nous sommes impatients de vous retrouver dans un espace de liberté enfin dispensé de contraintes de prudence... sans pour autant tomber dans la démesure, bien évidemment !

### **1. Plantation des palmiers et aménagement de certains espaces verts**

Sous la supervision de notre propriétaire-expert, M. Lieben, la société Decalque a procédé lors de la saison hivernale à la plantation de majestueux palmiers le long de nos deux entrées principales.

Certains espaces ont été également aménagés de manière beaucoup plus agréable et surtout accueillante.

Les palmes vont être libérées pour donner au port de ces palmiers toute leur amplitude et leur grâce. La combinaison de ceux-ci avec les lauriers fleuris donnera, en période estivale, une image magique de nos domaines.

### **2. Installation du réseau de détection de fuites et d'arrosage automatique**

L'hiver a également été mis à profit pour faire installer sur le réseau différentes vannes intermédiaires qui permettront de détecter plus précisément l'emplacement des fuites souterraines.

Pour être bien précis, nous publions un extrait de la conclusion de l'expert mandaté pour la supervision de cette installation, M. Gaspar :

*« ...Vous allez, dans les années à venir, voir tous les bienfaits d'une telle installation ; réducteur + 6 sous-compteurs de sectorisation = limitation des volumes perdus par les fuites + recherches facilitées des fuites + limite de fatigue structurelle de votre réseau... »*

Nous avons profité de l'ouverture des routes pour installer le réseau d'arrosage automatique, comme planifié dans la liste des travaux à exécuter. A ce jour, tout est installé et toutes les chaussées ont été réparées.

Cette installation sera également rentabilisée en quelques mois vu l'arrêt des arrosages périodiques manuels.

### **3. Entretien des espaces verts privatifs et le ramassage de déchets verts**

L'ASL organisera avec son prestataire habituel, M. Krispill, deux ramassages de déchets verts lors de la première quinzaine d'avril, soit un par semaine. Plus d'infos sur les totems en temps utiles.

Nous espérons que vous profiterez de cette période pascale pour entretenir vos haies et élaguer vos arbres, mais aussi pour nettoyer les bordures de vos maisons et les allées privatives.

### **4. Panneaux solaires dans les domaines**

Nous apprenons que quelques propriétaires ont l'intention d'installer des panneaux solaires sur le toit de leur habitation.

Le conseil syndical va se pencher sur cette problématique lors de sa session d'avril pour plusieurs raisons :

- Trouver une solution pour garder une harmonie dans les domaines ;
- Éviter les couleurs de panneaux différentes ;
- Tenter de trouver une solution d'achat groupé qui permettrait des économies d'échelle.

Comme pour tout type de transformations, vous êtes invités à consulter les CS pour un tel projet. De plus amples informations suivront en avril.

## **5. La chasse aux œufs et le tournoi de pétanque reviennent au calendrier**

Nous reprenons nos bonnes vieilles habitudes de la période pascale, tant pour les petits que les grands enfants.

En effet, la chasse aux œufs et le tournoi de pétanque se dérouleront le 14 avril. Plus d'informations sur les totems en temps utiles.

***Vous avez des remarques ou des questions***

**[info@asltps.eu](mailto:info@asltps.eu)**

### **Votre Conseil Syndical**

Président : Jean Marie GODEFROID

Vice-Président : Freddy DERBAIX

Secrétaire : Carlos URBANO

Trésorier : Philippe HASTIR

Relations : Bénédicte ISTACE

Technique : Laurent MORELLE

Administrateur : Marc VIERSET

**<https://asltps.eu/> Notre équipe**