



## ASL : BUDGET 2021-2022

( K€ = 1000 €)

<b>ABONNEMENT FIBRE</b>	<b>156</b>
<b>ENTRETIEN ET EMBELLISSEMENT DU DOMAINE</b>	<b>349</b>
<b>HONORAIRES</b>	<b>33</b>
<b>FRAIS DE JUSTICE - AVOCATS</b>	<b>4</b>
<b>GARDIENNAGE</b>	<b>44</b>
<b>SECRETARIAT-POSTE-TELEPHONIE</b>	<b>13</b>
<b>ASSURANCE - TAXES -FRAIS</b>	<b>30</b>
<b>CONVENTION ESPACES LUDIQUES</b>	<b>554</b>
<b>AMORTISSEMENTS</b>	<b>15</b>
<b><u>APPEL PREVU</u></b>	<b><u>1 200</u></b>
<b>APPEL DE FDS CONVENTION ESPACES LUDIQUES</b>	<b>555</b>
<b>APPEL DE FDS CHARGES COURANTES</b>	<b>410</b>
<b>APPEL DE FDS ABONNEMENT FIBRE</b>	<b>155</b>
<b>APPEL DE FDS TRAVAUX SUR 2 ANS</b>	<b>80</b>

Les frais budgétés ont été prévus quasiment à l'identique des frais engagés sur l'année 2020/2021, à l'exception des frais exceptionnels prévus pour une enveloppe de 65k€ prévus sur 2 ans relatifs aux investissements suivants:

- 50 000 € d'embellissement des espaces verts
- 20 000 € de frais d'irrigation
- 20 000 € de frais d'égouttage
- 10 000 € d'installation de réducteur de pression
- 10 000 € d'installation de détecteurs de fuite
- 20 000 € d'installation de signalisation des Domaines

Nous apportons cependant quelques précisions sur les postes suivants :

- Espaces verts 45k€, qui tient compte d'une présence renforcée du prestataire en été
- 5k€ de location de la salle AG: à nouveau possible du fait de la reprise des déplacements
- Frais de déplacement : budget de 12k€ ( contre 7 k€ cette année et 15 k€ en 2019-2020, plusieurs déplacements depuis la Belgique (afin de tenir compte de la possibilité de se déplacer)
- Amortissements : à hauteur de 12 k€ sur 2021-2022 , 6k€ pour les Investissements existants, 6 k€ pour la maison PSM06.

Sans les investissements envisagés de 65k€ sur 2 ans soit 80€ par propriétaire sur 2 ans, les frais engagés seraient à hauteur de 1 200 € par propriétaire en comprenant notamment le coût d'abonnement à la fibre représentant 155 € par propriétaire et la convention Espace Ludique pour 555 € par propriétaire, soit 710 € par propriétaire pour ces 2 lignes de charges.