

Association Syndicale Libre Les Tamaris et Les Portes du Soleil

boite 82, Domaine Les Tamaris
2, Avenue des mûriers
FR-34420 Portiragnes- Plage

SIRET 48129649900017

Portiragnes, le 05 octobre 2012

Adresse postale ou courrielle

X

X

X

Monsieur, Madame,

Objet : CONVOCATION A L'ASSEMBLEE GENERALE ORDINAIRE DE L'ASSOCIATION SYNDICALE LIBRE « LES TAMARIS ET LES PORTES DU SOLEIL »

Par la présente, nous vous invitons à assister à l'assemblée générale de notre association qui se tiendra le **lundi 29 octobre 2012 à 09 H 00 à la Salle Polyvalente de PORTIRAGNES (Village), Boulevard Frédéric Mistral.** En voici l' **ORDRE DU JOUR** :

Accueil

Désignation d'un secrétaire de séance

Contrôle des présences

Désignation de 6 scrutateurs

Approbation du PV de l'A.G. du 30/10/2011

RAPPORT DES ACTIVITES

Organisation du travail de Syndic

Gestion des domaines

Boites aux lettres

Salubrité (logettes, égouttage)

Sécurité (gardiennage, caméras, clôtures)

Internet

Recouvrement des créances

Le point et demande de confirmer le mandat de poursuivre en recouvrement les mauvais payeurs suite aux jugements rendus dans les affaires Belaid et Horowski, et à la difficulté ou impossibilité amiable de recouvrer les sommes dûes, demande l'accord de l'A.G. pour procéder aux saisies mobilières ou immobilières requises pour le recouvrement.

Respect du ROI e.a. lots T111 et PSA11

Le point sur la rétrocession

Le point sur les piscines

Présentation des comptes et du bilan exercice 2011-2012 par Messieurs Latil et Candel

Budget prévisionnel 2012-2013

VOTES

Questions et réponses

Résultat des votes

Comptant sur votre présence, nous vous prions d'agréer l'expression de nos sentiments dévoués et distingués,



Jean-Claude OLIO, Président

 asltps.portiragnes@gmail.com  00 33 068 257 66 77 

Compte bancaire : 13506 10000 11550287000 36

BIC AGRIFRPP835

IBAN : FR76 1350 6100 0011 5502 8700 036

MODE D'EMPLOI POUR LE BULLETIN DE VOTE

Lors de l'Assemblée Générale du 29 octobre 2012, vous serez amenés à vous exprimer sur les points à l'ordre du jour qui feront l'objet d'un vote.

- **Si vous êtes présents**, aucun problème, car après avoir entendu en cours de séance les explications qui pourront éclairer votre choix, vous remplirez et remettrez un bulletin de vote où vous aurez identifié votre lot.
 - **Si vous ne pouvez pas être présents**, et que vous souhaitez confier votre bulletin de vote (*dûment complété avec votre nom, l'identification du lot et votre signature*) à la discrétion d'un mandataire, vous pouvez à votre choix,
 - *soit renvoyer le bulletin de vote au président de séance par courrier postal à l'adresse de l'ASL mentionnée ci-dessus avant le 22 octobre 2012, le cachet de la poste faisant foi ;*
 - *soit renvoyer une copie électronique du bulletin sur lequel vous vous êtes correctement identifiés à l'adresse courrielle de l'ASL asltps.portiragnes@gmail.com et cela avant le 27 octobre 2012. Vos bulletins seront imprimés par nos soins avant l'A.G. ;*
 - *soit vous mentionnez le nom du mandataire (qui doit être un membre de l'ASL) auquel vous remettez votre bulletin.*

ATTENTION : les personnes qui n'assistent pas à l'A.G. et qui négligent de se faire représenter recevront le Procès Verbal de l'Assemblée Générale par courrier recommandé avec accusé de réception, ce qui est une obligation légale.

Il leur sera imputé 20,00 € pour couvrir les coûts de cet envoi induit par leur comportement.

BULLETIN DE VOTE DE (1 vote par lot) :

identification du lot (domaine, groupe, n°) _____

propriétaire(s) / usufruitiers : _____

biffer les mentions inutiles (*)

1. *Je serai personnellement présent à l'A.G. Du 29/10/11/2012 (*) auquel cas je présenterai moi-même le bulletin de vote en séance après avoir écouté les explications. (*)*
2. *Je donne mandat au président de séance de me représenter et transmets ce formulaire à l'adresse de l'ASL par courrier postal (*)*
3. *Je donne mandat au président de séance de me représenter et transmets une copie numérisée de ce formulaire dûment signé à l'adresse courrielle (email) de l'ASL asltps.portiragnes@gmail.com (*)*
4. *Je remets ce document et donne mandat à ,membre de l'ASL et propriétaire du lot pour me représenter. (*)*

SIGNATURE :

		POUR	CONTRE	ABSTENTION
1	<i>Approbation du PV de l'A.G. du 30 oct. 2011</i>			
2	<i>Approbation des comptes certifiés avec mise en réserve générale du boni de l'exercice.</i>			
3	<i>Quitus au Commissaire aux comptes</i>			
4	<i>Quitus aux membres du Conseil Syndical sur les comptes et les actes de gestion</i>			
5	<i>Approbation du budget prévisionnel 2012-2013 de fonctionnement</i>			
6	<i>Confirmation du mandat donné au conseil syndical de poursuivre en recouvrement les mauvais payeurs</i>			
7	<i>Dans les jugements Belaid et Horowski, autorisation de faire procéder aux saisies mobilières ou immobilières requises pour le recouvrement.</i>			

N.B. Pour les présents et représentés, bulletin de vote est à remettre après les explications données en séance