

CANDIDATURE CONSEIL SYNDICAL 2026 - 2029



Nom, Prénom : Briquet, Fabienne

Date de naissance : 15/5/1965

Propriétaire du lot : TR07

Ma motivation pour intégrer le conseil syndical

J'allie rigueur et sens de l'organisation grâce à ma formation d'institutrice, tandis que mon engagement chez Cliniclown a développé mes qualités relationnelles et ma capacité à gérer des situations humaines sensibles. Grâce à cette double compétence je souhaite contribuer à une gestion à la fois efficace et harmonieuse au sein du Conseil Syndical.

Mes qualifications professionnelles et les compétences que je peux apporter au conseil syndical

En tant qu'ancienne **enseignante, de gérante d'un supermarché et grâce à mon expérience associative**, je peux mettre aux services des propriétaires les compétences suivantes :

- **Présence sur place (résident)**
- Organisation d'activités
- Gestion administration et financière
- Sens des **responsabilités**, de l'organisation, discrétion et respect de la confidentialité
- Assurer une **gestion financière saine**
- **Favoriser un climat serein et constructif** entre propriétaires
- Sens du relationnel, capacité d'adaptation à différents publics

Ma vision d'avenir pour les domaines

- **Décider avec les propriétaires, et non à leur place** : telle est ma vision. Le dialogue, la confiance et la démocratie doivent guider les grandes orientations (travaux onéreux).
- Grâce à des outils numériques simples, chacun pourra **consulter via internet**, en ligne, les documents importants et suivre clairement les **factures, devis et dépenses**.
- Faisons de nos domaines une référence en matière de qualité de vie et de bonne gestion, tout en renforçant les liens entre propriétaires grâce à des événements conviviaux et à la **création d'un livret d'accueil pour les nouveaux propriétaires**.

Comment j'envisage la relation avec TGA et les Lamy ?

Construisons la nouvelle convention **avec les propriétaires** : information, consultation et décisions à chaque étape, **dès le départ**, dans un **climat de confiance, de transparence et de dialogue avec TGA**.

Quelle est ma position par rapport à un syndic pro ?

☐ POUR

☒ CONTRE

Optionnel : Afin de découvrir plus en détail **les deux projets que je porte**, visitez notre site :
<http://www.candidats-au-cs.fr/candidats.html>

Date et signature

24/07/2026

