
Het woord van de president

Vandaag, meer dan gisteren, maar minder dan morgen!

Tijdens deze zomerperiode zal ik je bloemen niet tellen via deze goed bekende uitdrukking van geliefden en geïllustreerd door Peynet (voor de ouden 😊) en nog minder om je mijn gemoedstoestand bloot te stellen na de gevolgen van de laatste verkiezingen. Het is niet de wens die ontbreekt, maar ik zie zijn collectieve interesse niet!

Na een keerpunt onderhandeld met veel weerstand en een bepaalde oppositie in 2015, keert het verhaal de afwas terug met de mogelijke komst van een nieuw "zwembad" -conventie in 2025. Er zijn twee duidelijke manieren om dit probleem te benaderen: dat van de Grognon Smurf die van niets houdt en vooral niet de vooruitgang en die van de Joyeux Smurf die jubelend zal jubelen in het idee om te profiteren van nieuwe speelse kansen. Ik passeer vrijwillig de zaak van de bril Smurf, een gewenste moralisatie, waarin leden van de Union Council vandaag worden vermomd om met Garga de Lamy Brothers te bespreken.

Ik zou me willen herinneren dat we in een dorp zijn wiens duurzaamheid en financiële stabiliteit van onze "vakanties" ook afhankelijk is van de keuzes die we de komende jaren zullen maken. Dus, moeten we de optie van een hoeveelheid minimalistische kosten behouden met het risico de deuren van de zon te transformeren in slaapdeuren of te gooien met de intoxicatie van een investering door een boost te geven aan onze installaties?

Belangrijke vergaderingen zullen in de zomer plaatsvinden en we hopen u aan het begin van het schooljaar meer te kunnen vertellen. Albert Einstein zei: "Om van gisteren te leren, om vandaag te leven, om te hopen op morgen ... het belangrijkste is niet om te stoppen met vragen".

Persoonlijk geef ik de voorkeur aan de baas met een rode dop:
"Als dat smurft, kunnen we het smurfen en vooral dat de smurf bij ons is!"

Het stadhuis informeert u

MARCHES *Diurnes*

8.00 tot 13.00 uur van 6 juni tot 16 september.

Maandag parkeren en Avenue de la Tramontane (strand)

Dinsdag parkeren labech (strand)

Woensdag, vrijdag aan zee (strand)

Sunday Avenue Jean Moulin (dorp)

Over het hele grondgebied, inclusief de geautoriseerde stranden, moeten honden aan de riem worden gehouden!

De Gendarmerie en de gemeentelijke politie ontvingen versterkingen om de overdracht van hun troep naar Parijs te compenseren voor de Olympische Spelen.

Het stadhuis organiseert een duurzaamheid voor het verlenen van toegangskarten aan het recyclingcentrum op 11 juli 24.

Toeristenbelasting: kleine correcties

Tijdens de publicatie van onze laatste nieuwsbrief N° 7 van mei hebben we u een enigszins verkeerde informatie over de toeristenbelasting gestuurd. Hier is een gedetailleerde verklaring die voortkomt uit de manager van de financiële paal van het Cap d'Agde - Mediterranean Tourism Office, waarvan we vandaag afhankelijk zijn. 1/ De verklaring van ingericht toerisme (CERFA 14004*04) De CERFA 14004*04 Verklaring is verplicht met het stadhuis of de ingerichte ingerichte is geclassificeerd of niet; Het stadhuis moet de ontvangst van de verklaring van Cerfa Tourism erkennen dat 14004*04 is ingericht. (Het zal u een gebufferde aangifte - ontvangstbewijs bieden om de verklaring te valideren) De CERFA - verklaring moet worden gestuurd naar de toeristische toeristenkantoor van Agde Mediterranean in prioriteit per e-mail naar HeraultMediterranee@taxesejour.fr, om de toeristenbelasting te verklaren en terug te keren en om te staan met wettelijke verplichtingen met betrekking tot deze belasting. 2/ Met betrekking tot de classificatie is dit een optionele aanpak. Het is toegankelijk voor elke ingerichte eigenaar, ongeacht hun wettelijke status. Dit zijn gecertificeerde organisaties die de classificatie leveren na het bezoeken van het onroerend goed. Het toeristenkantoor kan eigenaren in dit proces ondersteunen. De classificatie (of niet-klasse) bepaalt de prijs van

de toekenningsbelasting. De CERFA 14004 -verklaring en de bevestiging van ontvangst zijn nodig voor de samenstelling van het dossier voor de classificatieprocedures. 3/ Met betrekking tot de belastingvoordelen die verband houden met de classificatie van toeristische meubels, heeft onze toeristische belastingdienst niet de bevoegdheid om de eigenaren te adviseren, ze moeten dichterbij de DGFIP -belastingdiensten komen en belastingnieuws over dit onderwerp volgen, met name evolueren. AG - organisatie

Onze jaarlijkse GA vindt plaats op donderdag 31 oktober in de Th%C3%A9tre de l'Ardillon in Vias. Dit moet worden gevolgd door het moment van gezelligheid als het wordt gewaardeerd door de overgrote meerderheid van ons, namelijk het aperitief van de eigenaren! Het zal plaatsvinden in de Grand Bar Des Tamaris als de klimatologische omstandigheden het toestaan. %E2%80%A2 Onze vriend Alain Klamm zal vanaf eind juni opnieuw de P%C3%A9tanque -competities organiseren met twee dag- en een nacht. (in juni pas dinsdag en woensdag) %E2%80%A2 Tijdens de maanden juli en augustus zullen de ASL -bewakers in uw regeling in geval van problemen. Als de interventie van onze bewakers niet genoeg is, moeten klachten voor nachtelijke of andere overlast worden gestuurd naar de gemeentelijke politie (kantoor 04.67.90.84.29. Patrouille 06.09.37.69.30. Trendy 06.17.43.88.93 (in de zaak noodgeval noodhulp.).

Witte huizen: een doodlopende weg!

Heb je ooit het gevoel gehad dat je uren op zoek bent naar een complex probleem zonder daar te komen? Om rond te gaan in cirkels of om vast te zitten?

De leden van de Union Council bijgestaan door hun gebruikelijke experts onderzochten het probleem van "blanke" huizen in alle richtingen zonder een gunstig resultaat te vinden.

Onlangs hadden sommige eigenaren het goede idee om hun huis opnieuw te schilderen. We kunnen ze alleen feliciteren. Behalve dat...

Onze beroemde koning bepaalt dat 'de eigenaren verplicht zijn om de oorspronkelijke kleuren van de constructie voor gips of houtwerk te herstellen of, indien nodig om te herstellen. Deze kleuren worden gedefinieerd door gekleurde codes die beschikbaar zijn voor het Technical Union Office. »»

En dit is waar de situatie naar links en rechts glijdt terwijl hij ontsnapt aan de strikte controle over de Union Council.

Zonder prioriteitszaken hebben we vrijwillig "wit" gezien, naar verluidt "niet witte" huizen, maar toch, zeer/te duidelijke kleuren, frequente

veranderingen in initiële tinten, of zelfs huizen die niet langer worden geplaagd.

Al maanden zijn we op zoek naar een adequate oplossing voor deze "overtredingen" voor de koning. Deze zijn vrij eenvoudig terwijl ze reductief zijn:

- We starten een herinnering, over -call en andere interne bedreigingenprocedure in de hoop op een kleuring in de oorspronkelijke staat;
- Ten slotte passen we resolutie nr. 15 van onze laatste GA toe waardoor de raad voor de rechter staat om onze koning te handhaven;

Deze passage voor de rechtbank zal natuurlijk een lange procedure leiden, kosten van de gemeenschap, waarschijnlijk de interventie van experts "in het schilderen" zonder enige garantie dat een rechter in zekere zin beslist of in een ander, onder andere overwegen, Diversiteit, zeggen zelfs de divergentie in termen van RAL -codes volgens de fabrikanten, de wijziging van kleuren, enz., Enz.

Concluderend zijn we verscheurd tussen de wens om onze koning te handhaven, die bij gebrek aan beter, nog steeds het gemeenschapsleven reguleert, enerzijds enerzijds, maar ook door de algemene ontzetting door elkaar in gerechtelijke procedures die zinloos lijken voor de buitenwereld.

In onze ziel en geweten hebben we besloten ... niet om te beslissen. We herstellen naar de welwillendheid en gezond verstand van elke eigenaar die van plan is hun gevel opnieuw te schilderen. We dringen er bij de harmonie van de velden op aan om de regels in de collectieve rente en de homogeniteit van onze gangpaden het beste te respecteren, terwijl de intrinsieke waarde van onze goederen wordt behouden.

De Union Council zal voor elk "theoretische" palet van de initiële tarieven en de hoop beschikbaar stellen, dat wijsheid de anarchie zal overnemen.

Heggrootte

De Union Council heeft een enorm preventiewerkzaamheden uitgevoerd door honderd eigenaren te informeren dat hun afdekking snel een gevaar voor verkeer binnen de gebieden zou vormen.

De meesten van ons reageerden en de nodige is gedaan. Er blijft een handvol onherleidbaar dat op hun kosten het onderwerp van een

gedwongen grootte zal zijn. Weet dat het een procedure is waar we spijt van hebben, maar die essentieel is.

In bepaalde uitzonderlijke gevallen van overmatige groei die duidelijk gevaar veroorzaakt voor plaatsen met een zeer bezochte doorgang, kan een nieuw verzoek om een afsnijden van hagen tijdens het zomerseizoen worden overgedragen aan de betrokken eigenaren.

Ten slotte staan we er ook op dat iedereen groen afval (bladeren en kleine takken) aan de voet van de hagen oppakt om te voorkomen dat het in de Avalli is in het geval van onweersbuien of windvlagen.

Vuur in een container

In de nacht van zondag 16 juni goot een volledig onevenwichtige persoon barbecue -as in een container die een brand veroorzaakte die de twee betrokken containers vernietigde.

Onnodig te zeggen dat we een groot drama hebben vermeden dankzij de cumulatieve interventies van verschillende mensen die terugkeren tijdens de nacht- en ochtendmedewerkers die in het veld werken.

Wat kan er nog meer worden gezegd? Onderstreep het blinde bewusteloosheid of de cerebrale anesthesie van deze persoon die we tevergeefs hebben geprobeerd te identificeren?

Voervoorzorgsmaatregelen nemen of vergeldingsmaatregelen om het gebruik van BBQ op kolen te verwijderen?

Of hoop gewoon dat dit een geïsoleerd geval is en zal blijven van een onherstelbaar domme persoon die zich niet realiseerde dat hij onze twee gebieden had kunnen in brand steken.

ASL permanences in de zomerperiode

Gezien de lage aanwezigheid tijdens de duurzaamheid in de zomer, worden deze alleen op de volgende data gehandhaafd:

- 10 en 24 juli 2024
- 07 en 21 augustus 2024

Dit is altijd 10 tot 12 uur.

In het geval van noodgevallen in deze tijd kunt u per e -mail contact opnemen met ASL naar de volgende adressen:

- Vice-president: Marc Vierset vice-president@asltps.eu
- Secretaris: carlos urbano secretaris@asltps.eu
- Beheerder: Jean Habets Jean.habets@asltps.eu

Deze adressen worden op de huiseigenaren op nuttige tijd weergegeven bij de huiseigenaren.

De Union Council wenst u een goede zonnige, ontspannende, leuke, sportieve feestdagen ... afhankelijk van uw smaak 😊

U heeft opmerkingen of vragen

info@asltps.eu